



776 000 €

**Achat maison**

5 pièces

Surface : 152 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

État intérieur : Excellent

**Prestations :**

Piscine, Fibre, Tout à l'égout, Double vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage



## Maison 2018451 Saint-Cézaire-sur-Siagne

Nichée dans un quartier paisible et résidentiel, cette superbe maison individuelle d'une surface de 152 m<sup>2</sup> environ, le tout sur un terrain de 1500 m<sup>2</sup>, piscine couverte (10 X 4.5) vous accueille pour des baignades relaxantes. R.C: un hall d'entrée, cuisine aménagée équipée d'un îlot central. Le spacieux salon-séjour, pourvu d'une double vitrage, s'ouvre sur une terrasse couverte avec une vue dégagée sur la piscine, 3 chambres confortables toutes disposant de placards, salle d'eau, buanderie et toilette ind. avec lave mains. L'étage est composé d'une suite parentale spacieuse avec salle d'eau attenante et un toilette. la maison dispose également d'un garage avec portail automatique, chauff. électriques et clim. réversible, panneaux solaires, abri voiture, et du tout à l'égoût. La présence de la fibre optique garantit une connexion internet haut débit.

Document non contractuel - 20/12/2025



## Myriam Immobilier

A la sortie de Peymeinade au Rond point de la liberté, 321 Route de Draguignan - 06130 Grasse

T. +33 (0)4 93 77 19 22 - myriam.immobilier06530@gmail.com - www.myriamimmobilier.com

RCS Grasse B 822 211 074 - Document non contractuel