



829 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 2812 m²

Année construction : 1982

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

Prestations :

Piscine, Vide sanitaire, Garage, Panneaux solaires, Double vitrage, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave



Maison 2018453 Peymeinade

Située dans un quartier résidentiel, belle villa d'architecte de plain pied de 150 m² sur 2812 m² de terrain plat, piscine (8X4) avec abri coulissant, Vue dégagée: 1 entrée, cuisine indépendante donnant sur terrasse et coin piscine, séjour salle à manger avec salon attenant, 1 suite parentale (chambre, salle d'eau avec W-C, dégagement), 2 chambres, 1 salle d'eau, W-C ind. Un bâtiment annexe composé d'un garage de 32 m² et d'un espace aménageable de 25 m² (changement de destination possible), tout à l'égout, climatisation réversible, cave à vin, panneaux solaires,

Informations légales

829 000 € honoraires inclus

4,15% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (796 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1120 à 1570 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 03/02/2026



Myriam Immobilier

A la sortie de Peymeinade au Rond point de la liberté, 321 Route de Draguignan - 06130 Grasse

T. +33 (0)4 93 77 19 22 - myriam.immobilier06530@gmail.com - www.myriamimmobilier.com

RCS Grasse B 822 211 074 - Document non contractuel