



Myriam Immobilier

www.myriamimmobilier.com

T. 04 93 77 19 22

P. 06 72 33 88 69

myriam.immobilier06530@gmail.com

577 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1423 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon état

Prestations :

Abri de voiture, Barbecue, Portail électrique, Piscine

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave



Maison 2018422 Peymeinade

Belle villa ind. de Plain pied de 110 m² env. sur 1423 m² de terrain env., avec piscine chauffée au sel (8X4) avec volet roulant, comprenant: cuisine, séjour salon, véranda, 3 chambres, salle de bains avec W-C, salle d'eau, W-C ind. Divers: Garage avec acces grenier, Tout à l'égout, Abri voiture, 1 Cabanon, Chauffage Fuel, Portail Auto., Barbecue, cave vide sanitaire

Informations légales

577 000 € honoraires inclus

4,91% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (550 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 1909 à 2583 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 26/06/2025



Myriam Immobilier

A la sortie de Peymeinade au Rond point de la liberté, 321 Route de Draguignan - 06130 Grasse

T. +33 (0)4 93 77 19 22 - myriam.immobilier06530@gmail.com - www.myriamimmobilier.com

RCS Grasse B 822 211 074 - Document non contractuel