



789 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 265 m²

Surface terrain : 2200 m²

Année construction : 1985

Vue : Dégagée Mer

Prestations :

Cheminée, Abri de voiture, Piscine, Vide sanitaire, Portail électrique, Bus



Maison 2018418 Tanneron

Située dans un quartier calme, cette propriété d'exception de 265 m² env., idéal pour les amoureux de nature et de tranquillité sur 2165 m² de terrain arboré env., piscine à débordement avec pool house, Vue dégagée Mer, Bus desservant écoles primaires et collèges: R.C: entrée, cuisine, séjour salon avec belle cheminée donnant sur terrasses couvertes, dégagement avec placard, W-C ind. avec lave mains, 1 grande chambre donnant sur terrasse couverte, 1 chambre, salle de bains avec W-C, salle d'eau, rangement sous escalier Etage: 1 chambre donnant sur terrasse, 1 chambre donnant sur balcon, salle d'eau avec W-C, R.J: Apt: cuisine, séjour donnant sur terrasse, 2 chambres avec salle d'eau et W-C, Divers: Climatisations réversibles, Fosse septique, Garage buanderie, grande pièce pouvant être aménagée en studio, Abri 3 voitures, chauffe-eau thermodynamique

Informations légales

789 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 2346 à 3174 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 26/06/2025



Myriam Immobilier

A la sortie de Peymeinade au Rond point de la liberté, 321 Route de Draguignan - 06130 Grasse

T. +33 (0)4 93 77 19 22 - myriam.immobilier06530@gmail.com - www.myriamimmobilier.com

RCS Grasse B 822 211 074 - Document non contractuel