



Myriam Immobilier

www.myriamimmobilier.com

T. 04 93 77 19 22

P. 06 72 33 88 69

myriam.immobilier06530@gmail.com

499 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 142 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 1315 m²

Année construction : 1990

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes



Maison 2018443 Saint-Cézaire-sur-Siagne

Villa individuelle de 142 m² sur 1315 m² de terrain clos, comprenant: R.C: 1 chambre avec placard, 1 salle de bains, buanderie, W-C ind., R.J: entrée, cuisine ouverte donnant sur séjour salon et véranda, 1 chambre, salle d'eau avec W-C Etage: 1 chambre avec placard Divers: Clim. réversible, Tout à l'égout, panneaux solaires,

Informations légales

499 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (475 238 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1050 à 1470 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 23/10/2025



Myriam Immobilier

A la sortie de Peymeinade au Rond point de la liberté, 321 Route de Draguignan - 06130 Grasse

T. +33 (0)4 93 77 19 22 - myriam.immobilier06530@gmail.com - www.myriamimmobilier.com

RCS Grasse B 822 211 074 - Document non contractuel