



870 000 €

Achat propriété

10 pièces

Surface : 253 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 5800 m<sup>2</sup>

Année construction : 1984

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Prestations :

Piscine



## Propriété 2018392 Le Tignet

Située dans un quartier calme, belle propriété de 253 m<sup>2</sup> env. sur 5800 m<sup>2</sup> de terrain env., piscine, Vue panoramique, comprenant: Cuisine avec un salon double de 80 m<sup>2</sup> et 7 chambres pour accueillir famille et amis. 5 salles de bains/douche et ses 10 pièces principales, Divers: Chauffage individuel fuel central, Tout à l'égout,

### Informations légales

870 000 € honoraires inclus

5,07% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (828 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : G  
Coûts énergie annuel de 7300 à 9920 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 12/07/2025



Myriam Immobilier

A la sortie de Peymeinade au Rond point de la liberté, 321 Route de Draguignan - 06130 Grasse

T. +33 (0)4 93 77 19 22 - myriam.immobilier06530@gmail.com - www.myriamimmobilier.com

RCS Grasse B 822 211 074 - Document non contractuel