



495 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 131 m²

Surface séjour : 58 m²

Surface terrain : 3000 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Prestations :

Double vitrage, Vide sanitaire, Éclairage extérieur

5 chambres

2 salles de bains

2 toilettes



Maison 2018415 Fayence

Située dans un quartier calme, belle villa neuve de plain pied de 131 m² env., sur 3000 m² de terrain env. comprenant: cuisine équipée ouverte avec îlot central, 1 séjour salon avec poêle à granulés, suite parentale avec dressing et salle d'eau, 4 chambres avec dressing, buanderie, salle de bains avec douche à l'italienne et W-C, W-C ind. avec lave mains, Divers: Fosse septique, climatisation réversible, chauffe-eau thermodynamique, vide sanitaire, cabanon de jardin (17 m² env.),

Informations légales

495 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 470 à 710 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 26/06/2025



Myriam Immobilier

A la sortie de Peymeinade au Rond point de la liberté, 321 Route de Draguignan - 06130 Grasse

T. +33 (0)4 93 77 19 22 - myriam.immobilier06530@gmail.com - www.myriamimmobilier.com

RCS Grasse B 822 211 074 - Document non contractuel