



1 560 000 €

#### Achat maison

Surface : 197 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2200 m<sup>2</sup>

Année construction : 2016

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

#### Prestations :

Piscine, garage, VMC double flux,

Interphone, Volets électriques, Double vitrage, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

#### Informations légales

1 560 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 2018752 Cabris

Située dans un quartier calme, belle propriété de 197 m<sup>2</sup> env. sur 2200 m<sup>2</sup> de terrain, Vue imprenable sur la Mer et le Lac, Piscine chauffée à débordement, R.C: hall d'entrée, cuisine équipée, salon, salle à manger, 1 chambre, salle de bains, W-C, Etage: 3 chambres, dégagement, salle d'eau, salle de bains, W-C, Grand garage, Cave,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 14/09/2025



Myriam Immobilier

A la sortie de Peymeinade au Rond point de la liberté, 321 Route de Draguignan - 06130 Grasse

T. +33 (0)4 93 77 19 22 - myriam.immobilier06530@gmail.com - www.myriamimmobilier.com

RCS Grasse B 822 211 074 - Document non contractuel